

#### ART. 1 ALGEMEEN

1. Uijtweaal Tuinen B.V., gevestigd te (3998 NE) Schalkwijk aan de Achterdijk 1, is een besloten vennootschap met als doel het aanleggen van tuinen, landschapsverzorging en grondverzet. Uijtweaal Tuinen B.V. is geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 92252737.
2. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten en vervolgovereenkomsten tussen Uijtweaal Tuinen B.V. en zijn contractspartij, hierna 'opdrachtgever'.
3. Deze algemene voorwaarden kunnen door Uijtweaal Tuinen B.V. te allen tijde worden gewijzigd of worden aangevuld.
4. Door niet strikte naleving van enige bepaling van deze voorwaarden te verlangen, verliest Uijtweaal Tuinen B.V. niet het recht om nadien alsnog strikte naleving daarvan te verlangen.

#### ART. 2 DE AANBIEDING

1. Iedere offerte en aanbieding is geheel vrijblijvend en de daarin genoemde prijzen zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, tenzij anders vermeld.
2. Een offerte en/of aanbieding kan slechts als één geheel worden geaccepteerd, tenzij anders wordt overeengekomen.
3. Iedere afwijkende acceptatie, geldt als een nieuw aanbod, hetgeen uitdrukkelijk door Uijtweaal Tuinen B.V. dient te worden geaccepteerd.
4. Opdrachtgever staat in voor de juistheid van de door of namens hem verstrekte informatie, tekeningen en ontwerpen.

#### ART. 3 UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST

1. De uitvoering van de opdracht geschiedt uitsluitend ten behoeve van opdrachtgever en derden kunnen hieraan geen rechten ontnemen. Opdrachtgever vrijwaart Uijtweaal Tuinen B.V. te allen tijde voor aanspraken van derden.
2. Opdrachtgever is ervoor verantwoordelijk dat Uijtweaal Tuinen B.V. tijdig kan beschikken over publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen die voor de uitvoering van de overeenkomst vereist zijn.
3. Indien wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege hogere eisen aan het werk stellen dan in de overeenkomst is bepaald, dan heeft Uijtweaal Tuinen B.V. recht op bijbetaling voor de wijzigingen van het werk die nodig zijn om aan die eisen te voldoen.
4. Opdrachtgever stelt Uijtweaal Tuinen B.V. onvervuld in kennis van feiten en omstandigheden die van belang kunnen zijn voor de uitvoering van de opdracht.
5. Uijtweaal Tuinen B.V. is gerechtigd de overeenkomst in delen uit te voeren.
6. De door Uijtweaal Tuinen B.V. opgegeven termijnen zijn nimmer te beschouwen als fatale termijnen, tenzij een fatale termijn uitdrukkelijk en ondubbelzinnig is overeengekomen.
7. De opdrachtgever is bevoegd Uijtweaal Tuinen B.V. op te dragen het werk in onvoltooid staat te beëindigen. Uijtweaal Tuinen B.V. heeft alsdan recht op de volledige prijs c.q. aannemingsom, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de hem door de beëindiging bespaarde kosten.

#### ART. 4 VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER

1. Indien Uijtweaal Tuinen B.V. zijn werkzaamheden op locatie uitvoert, dient de opdrachtgever ervoor zorg te dragen dat op de werklocatie alle voorzieningen aanwezig zijn die nodig zijn voor de uitvoering van het werk en/of door Uijtweaal Tuinen B.V. aangegeven.
2. Opdrachtgever dient alle voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke gegevens en informatie aan Uijtweaal Tuinen B.V. te verstrekken, bij gebreke waarvan Uijtweaal Tuinen B.V. gerechtigd is haar werkzaamheden op te schorten totdat zij de noodzakelijke gegevens en informatie heeft ontvangen.
3. Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend. Opdrachtgever vrijwaart Uijtweaal Tuinen B.V. voor aanspraken van derden.
4. Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het terrein, de bodemgeschiktheid en de uit het werk komende oude bouwstoffen alsmede de eventuele verontreiniging daarvan.

5. Opdrachtgever is aansprakelijk voor de functionele ongeschiktheid van de door of namens hem verstrekte en/of voorgeschreven bouwstoffen en/of leveranciers.

#### ART. 5 PRIJZEN

1. Indien het werk in regie wordt uitgevoerd behoudt Uijtweaal Tuinen B.V. zich het recht voor om de overeengekomen tarieven periodiek aan te passen.
2. Iedere wijziging in de uitvoering van het werk geeft Uijtweaal Tuinen B.V. recht op bijbetaling van de opdrachtgever, indien van Uijtweaal Tuinen B.V. meer of anders wordt verlangd dan met opdrachtgever is overeengekomen.
3. Door Uijtweaal Tuinen B.V. opgegeven hoeveelheden zijn verrekenbaar, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
4. Prijsstijgingen als gevolg van kostenverhogende omstandigheden waarop Uijtweaal Tuinen B.V. geen invloed heeft en die ontstaan na totstandkoming van de overeenkomst, kunnen aan opdrachtgever worden doorberekend. Indien opdrachtgever een consument is en voornoemd prijsstijging vindt plaats binnen 3 maanden na totstandkoming van de overeenkomst, heeft de consument het recht de overeenkomst te ontbinden.

#### ART. 6 OPLEVERING

1. Het werk, of een onderdeel daarvan, wordt als opgeleverd beschouwd, indien opdrachtgever het werk mondeling of schriftelijk heeft goedgekeurd ofwel het werk in gebruik heeft genomen.
2. Het werk, of een onderdeel daarvan, wordt eveneens als opgeleverd beschouwd indien Uijtweaal Tuinen B.V. de (deel-/eind)factuur voor het werk, of het betreffende onderdeel daarvan, aan opdrachtgever heeft verzonden en opdrachtgever niet binnen 2 werkdagen daarna melding maakt dat het werk, of het onderdeel daarvan, nog niet is opgeleverd.

#### ART. 7 BETALING

1. Uijtweaal Tuinen B.V. is gerechtigd zijn werkzaamheden tussentijds te factureren.
2. Behoudens afspraken anderszins dient de factuur uiterlijk binnen 14 dagen te zijn voldaan. Blijft opdrachtgever in gebreke de factuur tijdig te voldoen, dan is opdrachtgever in verzuim en bovenop de wettelijke (handels)rente een contractuele rente van 1% per kalendermaand verschuldigd over het gehele factuurbedrag, alsmede een direct opeisbare boete van 10% van het factuurbedrag. Het voorgaande onverminderd de overige aan Uijtweaal Tuinen B.V. toekomende wettelijke rechten.
3. Opdrachtgever is niet gerechtigd één of meerdere door opdrachtgever verschuldigde facturen te verrekenen met enige vordering van welke aard dan ook die opdrachtgever op Uijtweaal Tuinen B.V. heeft of meent te hebben, behoudens schriftelijk akkoord van Uijtweaal Tuinen B.V.
4. Opdrachtgever is niet gerechtigd enige vordering op Uijtweaal Tuinen B.V. uit welke hoofde dan ook aan derden over te dragen, te verpanden of anderszins, behoudens de schriftelijke toestemming van Uijtweaal Tuinen B.V.

#### ART. 8 AANSPRAKELIJKHEID

1. Na de dag waarop het werk, of het betreffende onderdeel daarvan, is opgeleverd is Uijtweaal Tuinen B.V. niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk, tenzij de tekortkoming redelijkerwijs bij oplevering niet onderkend had kunnen worden.
2. Voor hergroei van de door Uijtweaal Tuinen B.V. geleverde en verwerkte bomen en planten gedurende het eerstvolgende groeiseizoen, is Uijtweaal Tuinen B.V. slechts verantwoordelijk indien de verzorging aan hem is opgedragen en indien er geen sprake is van uitzonderlijke weers- en/of terreinomstandigheden.
3. Uijtweaal Tuinen B.V. is uitdrukkelijk niet aansprakelijk voor schade als gevolg van verzakkingen van bodem/grond of teelaarde.
4. Indien zich bij de uitvoering van de overeenkomst een gebeurtenis voordoet die tot aansprakelijkheid van Uijtweaal Tuinen B.V. leidt, dan is die aansprakelijkheid te allen tijde beperkt tot vergoeding van uitsluitend directe schade en tot het bedrag waarop de door Uijtweaal Tuinen B.V. gesloten bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering aanspraak geeft, te vermeerderen met het eigen risico van Uijtweaal Tuinen B.V.
5. Indien de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekeraar van Uijtweaal Tuinen B.V. om welke reden dan ook onverhoopt geen dekking verleent, of indien de gebeurtenis niet onder de dekking van de verzekering valt, dan is de aansprakelijkheid van Uijtweaal Tuinen B.V. te allen tijde beperkt tot

- een bedrag gelijk aan het aan opdrachtgever gefactureerde bedrag voor de opdracht waarmede de schadeveroorzakende gebeurtenis verband houdt, doch te allen tijde met een maximum van € 3.000,00.
6. Uijtweaal Tuinen B.V. is uitdrukkelijk niet aansprakelijk voor enige gevolgschade van welke aard dan ook.
7. Indien Uijtweaal Tuinen B.V. in het kader van de uitvoering van de overeenkomst derde(n) heeft ingeschakeld, dan is Uijtweaal Tuinen B.V. niet aansprakelijk voor deze derde(n), behoudens opzet of grove schuld aan de zijde van Uijtweaal Tuinen B.V. In dat geval is lid 4, 5 en 6 van dit artikel eveneens van toepassing.

#### ART. 9 ONTBINDING

1. Onverminderd eventuele wettelijke rechten is Uijtweaal Tuinen B.V. gerechtigd de overeenkomst zonder ingebrekestelling of rechtelijke tussenkomst per direct te ontbinden indien opdrachtgever in staat van faillissement verkeerd, of komt te verkeren, dan wel op andere wijze insolvent blijkt, ofwel opdrachtgever tekortkomt in de nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst.

#### ART. 10 EIGENDOMSVOORBEHOUD

1. Uijtweaal Tuinen B.V. behoudt zich het eigendom van de aan opdrachtgever geleverde zaken en materialen voor, totdat opdrachtgever volledig aan zijn betalingsverplichtingen jegens Uijtweaal Tuinen B.V. heeft voldaan.
2. Voor zover het eigendomsvoorbehoud van Uijtweaal Tuinen B.V. op de geleverde zaken door natrekking of zaaksvorming tenietgaat, vestigen partijen bij voorbaat een bezitloos pandrecht op de natrekkende zaak, respectievelijk de gevormde zaak ten behoeve van Uijtweaal Tuinen B.V., tot zekerheid van al hetgeen opdrachtgever, uit welke hoofde dan ook, aan Uijtweaal Tuinen B.V. verschuldigd is en zal worden. Indien het geleverde een onlosmakelijk onderdeel uitmaakt van een registergoed kan het recht van hypotheek worden gevestigd.

#### ART. 11 INTELLECTUEEL EIGENDOM

1. Alle rechten van intellectueel eigendom van de door Uijtweaal Tuinen B.V. vervaardigde c.q. tot stand gebrachte werken, tekeningen, ontwerpen, modellen et cetera blijven eigendom van Uijtweaal Tuinen B.V., zelfs indien de vervaardiging heeft plaatsgevonden onder leiding en toezicht van de opdrachtgever of enig andere derde(n).
2. Indien nodig verkrijgt opdrachtgever op zijn verzoek toestemming van Uijtweaal Tuinen B.V. voor gebruik van het door het intellectueel eigendomsrecht beschermde werk, onder de voorwaarden zoals deze door Uijtweaal Tuinen B.V. alsdan worden bepaald. Gebruik door derden is slechts toegestaan na uitdrukkelijk toestemming van Uijtweaal Tuinen B.V.

#### ART. 12 KLACHTEN

1. Onverminderd het elders in deze voorwaarden bepaalde, dienen klachten over het geleverde werk of over de facturen zo spoedig mogelijk na constatering door opdrachtgever, doch uiterlijk binnen 14 dagen na oplevering, schriftelijke gemotiveerd bij Uijtweaal Tuinen B.V. worden ingediend, onverminderd het bepaalde in artikel 7 lid 1. Niet tijdig klagen heeft rechtsverwerking tot gevolg als bedoeld in artikel 6:89 BW. Klachten doen geen afbreuk aan de betalingsverplichtingen van opdrachtgever.

#### ART. 13 PERSOONS-GEVEGENS EN ARCHIVERING

1. Opdrachtgever geeft aan Uijtweaal Tuinen B.V. uitdrukkelijk toestemming zijn persoonsgegevens te verwerken in het kader van de uitvoering van de opdracht door Uijtweaal Tuinen B.V. Voorts geeft Opdrachtgever uitdrukkelijke toestemming zijn persoonsgegevens bij het einde van de opdracht te verwerken voor archiveringsdoelinden.
2. Opdrachtgever heeft te allen tijde het recht om rectificatie, wissing of overdraagbaarheid van zijn persoonsgegevens te verzoeken dan wel bezwaar te maken tegen de wijze van verwerking van zijn persoonsgegevens. Bij klachten met betrekking tot de verwerking van de persoonsgegevens kan opdrachtgever zich wenden tot de autoriteit persoonsgegevens.

#### ART. 14 SLOTBEPALINGEN

1. Alle geschillen die tussen Uijtweaal Tuinen B.V. en zijn opdrachtgever zullen bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde rechter van de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht. Dit artikel is niet van toepassing in geval van een opdrachtgever die een consument is.